



Gwasanaeth Democratiaeth  
Democratic Service  
Swyddfa'r Cyngor  
CAERNARFON  
Gwynedd  
LL55 1SH

Cyfarfod

**PWYLLGOR CYNLLUNIO**

Dyddiad ac Amser

**1.00 y.h., DYDD LLUN, 2AIL MEDI, 2019**

Lleoliad

**Neuadd Dwyfor, Stryd Penlan, Pwllheli, Gwynedd, LL53 5DE**

**D.S.**

Rhagflaenir gan ymweliad safle mewn cysylltiad â chais rhif C19/0338/42/LL (Bwthyn Bridyn, Lôn Bridin, Morfa Nefyn, Pwllheli, LL53 6BY)

Aelodau'r Pwyllgor i gyfarfod yn Frondeg, Pwllheli am **10.45am**.

Pwynt Cyswllt

**Bethan Adams**

**01286 679020**

[BethanAdams@gwynedd.llyw.cymru](mailto:BethanAdams@gwynedd.llyw.cymru)

(DOSBARTHWDYD 22/08/19)

## **PWYLLGOR CYNLLUNIO**

### **Aelodaeth (15)**

#### **Plaid Cymru (8)**

Elwyn Edwards  
Berwyn Parry Jones  
Elin Walker Jones  
Gareth A. Roberts

Y Cynghorwyr

Simon Glyn  
Huw Gruffydd Wyn Jones  
Edgar Wyn Owen  
Gruffydd Williams

#### **Annibynnol (4)**

Eric M. Jones  
I. Dilwyn Lloyd

Y Cynghorwyr

Anne Lloyd Jones  
Eirwyn Williams

#### **Llais Gwynedd (1)**

Y Cynghorydd  
Owain Williams

#### **Annibynnol Unedig Gwynedd (1)**

Y Cynghorydd  
Louise Hughes

#### **Aelod Unigol (1)**

Y Cynghorydd  
Stephen W. Churchman

## TREFN SIARAD AR GEISIADAU CYNLLUNIO YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i 3ydd parti siarad ar geisiadau cynllunio yn y Pwyllgor Cynllunio. Mae'r daflen hon yn amlinellu'r trefniadau gweithredol arferol ar gyfer siarad yn y pwyllgor.

1.	Adroddiad y Gwasanaeth Cynllunio ar y cais cynllunio yn cynnwys argymhelliad.	
2.	Os oes cais wedi ei dderbyn gan 3ydd parti i siarad, bydd y Cadeirydd yn gwahodd y siaradwr ymlaen	
3.	Gwrthwynebydd, neu gynrychiolydd o'r gwrthwynebwyr yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
4.	Ymgeisydd, gynrychiolydd yr ymgeisydd(wyr) neu Asiant yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
5.	Aelod(au) Lleol yn cael annerch y pwyllgor	10 munud
6.	Cadeirydd y pwyllgor yn gofyn am gynigydd ac eilydd i'r cais cynllunio	
7.	Y pwyllgor yn trafod y cais cynllunio.	

# RHAGLEN

## 1. YMDDIHEURIADAU

I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb.

## 2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

I dderbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol a nodi materion protocol.

## 3. MATERION BRYD

I nodi unrhyw eitemau sy'n fater bryd ym marn y Cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

## 4. COFNODION

6 - 11

Bydd y Cadeirydd yn cynnig y dylid llofnodi cofnodion y cyfarfod blaenorol o'r Pwyllgor hwn, a gynhaliwyd ar 22 Gorffennaf 2019, fel rhai cywir.

## 5. CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO

Cyflwyno adroddiad Pennaeth Adran Amgylchedd.

### 5.1. CAIS RHIF C19/0338/42/LL - BWTHYN BRIDYN, LON BRIDYN, MORFA NEFYN, PWLLHELI

12 - 28

Estyniad porth blaen, addasiadau i'r to ac ymestyn adeilad allanol i greu anecs.

**AELOD LLEOL:** Cyngorydd Gareth T Morris Jones

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

### 5.2. CAIS RHIF C19/0078/11/LL - CYN-GLWB CYMDEITHASOL DINAS BANGOR, Ffordd Deiniol, Bangor

29 - 58

Darparu 38 uned breswyl (gan gynnwys cymysg o unedau farchnad agored ac unedau fforddiadwy), manau parcio a mynedfa.

**AELODAU LLEOL:** Y Cyngorwyr Mair Rowlands a Catrin Wager

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.3. CAIS RHIF C19/0592/43/LL - PARC CARAFANAU A CWRS GOLFF GWYNUS, PISTYLL, PWLLHELI** 59 - 67

Gosod tanc carthion yng nghae 470 ynghyd â system ymdreiddio o'r tanc.

**AELOD LLEOL:** Cynghorydd Aled Wyn Jones

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.4. CAIS RHIF C19/0593/43/DA - PARC CARAFANAU A CWRS GOLFF GWYNUS, PISTYLL, PWLLHELI** 68 - 78

Diwygiad di-faterol i symud lleoliad y lleiniau ar gae 470.

**AELOD LLEOL:** Cynghorydd Aled Wyn Jones

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)